



Monterrey

DEPARTAMENTOS

síguenos

Creado  
Para  
Ti

# Monterrey

DEPARTAMENTOS

Somos un edificio diseñado exclusivamente para 18 departamentos, con espacios pensados en el compartir con la familia y vecinos. Seguridad, confort, y el uso de tecnologías constructivas nos hacen un Edificio EcoEficiente.

Sus constructores son profesionales con amplia trayectoria quienes han considerado un diseño impecable, amplio, con iluminación natural y terminados de alta calidad. En el diseño exterior convergen la contemporaneidad y la tradición de nuestra urbe expresada en el ladrillo visto.

Todo esto hace de **Monterrey** Departamentos una alternativa de inversión única en su categoría.



DISEÑO ÚNICO



Moderna Cocina



Walking Closet

## Un espacio amplio y confortable

En cada departamento disfrutarás de espacios amplios, con iluminación natural y balcones exclusivos con la mejor vista de Cuenca.

El edificio es construido con estructura de acero y paneles alivianados de hormigón celular, garantizando mayor sismo resistencia y aislamiento termo acústico.

- 18 Departamentos
- Departamentos de 2 y 3 dormitorios
- Seguridad, sismo resistente, aislamiento termo acústico.

## LOBBY ELEGANTE



## Ambientes comunales cómodos y elegantes

Los espacios de circulación han sido pensados para garantizar seguridad y accesibilidad.

Contamos con un Lobby cómodo y elegante en la planta baja, y un lobby en cada piso; así como amplios parqueaderos exclusivos para cada departamento, para los visitantes (posibilidad de parqueo temporal externo- zona residencial y segura).

- Un Lobby en cada piso
- Amplios parqueaderos exclusivos

## ÁREA **COWORKING**



# El entorno perfecto para trabajar

Somos el primer edificio en Cuenca con una sala de coworking exclusivo para sus condueños. Ahora podrás teletrabajar, emprender, estudiar en un espacio cómodo y elegante sin necesidad de salir del Edificio. Sala de reuniones privada, estaciones de trabajo individualizados, espacios de esparcimiento y alta conectividad de internet.

- Alta conectividad a internet
- Acceso exclusivo para condueños

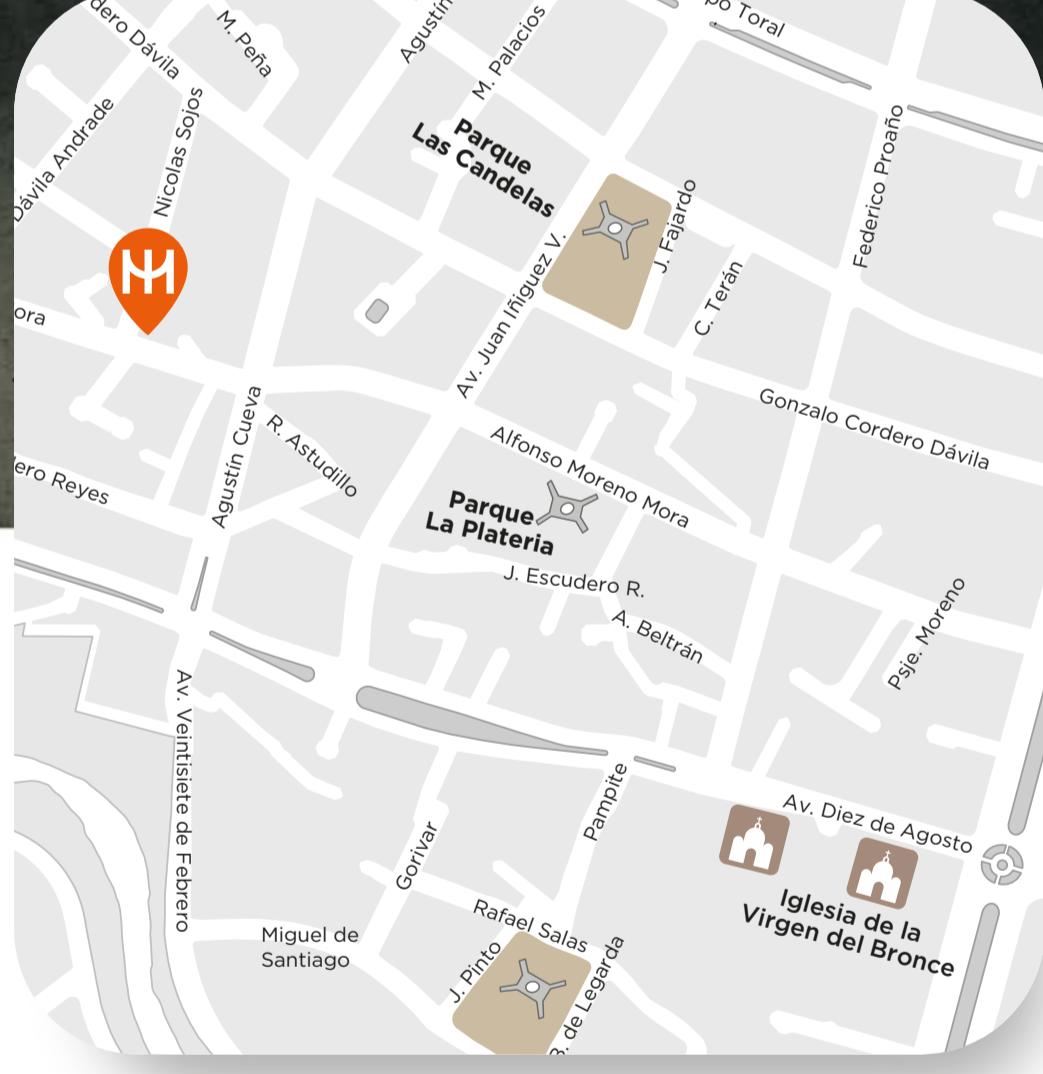
LA MEJOR **VISTA**



# Disfrutar al aire libre

Disfruta del aire fresco, el sol y la vista al perfil montañoso de El Cajas desde el 4to piso del Edificio. Esta es un área recreativa exclusiva para los 18 condueños. Accede a ella a través del ascensor o de las gradas con jardinerías en cada piso, iluminación natural y ventilación.

- Terraza con vista a las montañas
- Acceso exclusivo para condueños



## UBICACIÓN

- Ubicado en sector privilegiado de la ciudad.
- Sector Virgen de Bronce.
- Nicolás Sojos y Juan Bautista Vasquez.

## INFORMACIÓN Y VENTAS:

**0991528877 | 0984620728**

CONSTRUYE:



Arq. Gabriel Bermeo J.  
Ing. Trajano Bermeo J.



[f](#) [o](#) síguenos